INTERPORTO DI ROVIGO SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2019

Dati anagrafici				
Sede in	VIALE DELLE INDUSTRIE 53 PORTO, - ROVIGO (RO) 45100			
Codice Fiscale	00967830290			
Numero Rea	106835			
P.I.	00967830290			
Capitale Sociale Euro	5.836.159 i.v.			
Forma giuridica	Societa' per azioni			
Settore di attività prevalente (ATECO)	522140			
Società in liquidazione	no			
Società con socio unico	no			
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no			

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 1 di 21

Stato patrimoniale

	31-12-2019	31-12-2018
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	113.235	125.171
II - Immobilizzazioni materiali	17.795.165	18.169.504
III - Immobilizzazioni finanziarie	108.751	119.151
Totale immobilizzazioni (B)	18.017.151	18.413.826
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	504.697	423.392
esigibili oltre l'esercizio successivo	218.130	271.730
Totale crediti	722.827	695.122
IV - Disponibilità liquide	407.331	168.717
Totale attivo circolante (C)	1.130.158	863.839
D) Ratei e risconti	22.177	24.804
Totale attivo	19.169.486	19.302.469
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	5.836.159	5.836.159
VI - Altre riserve	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(294.400)	(367.567)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	160.311	73.167
Totale patrimonio netto	5.702.070	5.541.759
B) Fondi per rischi e oneri	34.264	31.254
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	106.370	96.302
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	617.199	716.636
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.155.050	1.982.486
Totale debiti	2.772.249	2.699.122
E) Ratei e risconti	10.554.533	10.934.032
Totale passivo	19.169.486	19.302.469

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 2 di 21

Conto economico

31-12-2019	31-12-2018

A) Valore della produzione 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni 1,03,757 836.00 5) altri ricavi e proventi 514,850 616,77 Totale altri ricavi e proventi 514,850 616,77 Totale altri ricavi e proventi 514,850 616,77 Totale altri ricavi e proventi 1,818,607 1,822,81 B) Costi della produzione 8,825 4,32 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci 8,825 4,32 7) per servizi 36,748 285,62 8) per godimento di beni di terzi 20,175 18,2 9) per il personale 132,856 130,75 a) salari e stipnedi 132,856 130,75 b) oneri sociali 40,359 10,5 c) triatamento di fine rapporto, tratamento di quiescenza, altri costi del personale 10,359 10,5 10) ammortamento di fine rapporto 10,359 10,5 Totale costi per il personale 18,774 18,16 10) ammortamento di fine rapporto 10,359 10,5 10) ammortamento di sevalutazioni 18,174 575,5 <tr< th=""><th></th><th>31-12-2019</th><th>31-12-201</th></tr<>		31-12-2019	31-12-201
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni 1.103.757 836.00 5) altri ricavi e proventi altri 514.850 616.77 Totale altri ricavi e proventi 514.850 616.77 Totale valore della produzione 1.618.607 1.452.81 B) Costi della produzione 8.425 4.33 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci 8.425 4.3 7) per servizi 356.784 256.61 8) per godimento di beni di terzi 20.175 18.2 9) per il personale 132.856 130.77 a) salari e stipendi 132.856 130.77 b) oneri sociali 40.559 40.3 c) d, el trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 10.359 10.55 c) pi trattamento di fine rapporto 10.359 10.5 10.55 10) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 31.16 10.57 a) altri i personale 10.359 10.5 570.26 570.26 d) parmortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.08 19.22 d)	Conto economico		
Statistricavi e proventi altri 314.850 616.77 Totale valore della produzione 1,618.607 1,452.81 B) Costi della produzione 3,618.607 3,618.607 3,618.607 B) per mattere prime, sussidiarie, di consumo e di merci 3,618.607 3,618.40 2,818.607 3,618.40	A) Valore della produzione		
altri 514,850 616,77 Totale altri ricavi e proventi 514,850 616,77 Totale valore della produzione 1,818,607 1,452,81 B) Costi della produzione 8,425 4,33 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci 8,425 4,33 7) per servizi 356,784 28,57 8) per godimento di beni di terzi 20,175 18,22 9) per il personale 32,856 130,77 18,22 a) salari e stipendi 40,559 40,359 10,55 10,55 10,559 10,359 10,55 10,559 10,359 10,55 10,559 10,359 10,55 10,559 10,359 10,55 10,559 10,359 10,55 10,559 10,55 10,559 <t< td=""><td>1) ricavi delle vendite e delle prestazioni</td><td>1.103.757</td><td>836.061</td></t<>	1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.103.757	836.061
Totale altri ricavi e proventi	5) altri ricavi e proventi		
Totale valore della produzione B) Costi della produzione B) Costi della produzione B) Costi della produzione B) Costi della produzione B A425 A437 B) costi della produzione B A425 B A438 B) costi della produzione B A425 B A438 B) costi della produzione B A425 B A438 B	altri	514.850	616.79
B) Costi della produzione 8.45 4.36 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci 36.78 4.36 7) per servizi 36.78 26.56 8) per godimento di beni di terzi 20.175 78.22 9) per il personale 132.856 130.75 b) oneri sociali 40.559 40.35 c) di, di trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 10.36 10.5 c) trattamento di fine rapporto 10.36 10.5 Totale costi per il personale 10.37 10.5 10) ammortamenti e svalutazioni 10.36 10.5 10) ammortamenti e svalutazioni mimateriali e materiali, altre svalutazioni 591.14 575.5 10) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.08 19.22 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 591.14 575.5 13) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 881.6 30.14 14) oscantonamenti per rischi 3.01 591.14 575.0 12) accantonamenti per rischi 3.01 591.14 572.14 10talei proventi dive	Totale altri ricavi e proventi	514.850	616.79
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci 8.425 4.30 7) per servizi 356.784 285.61 8) per godimento di beni di terzi 20.175 18.21 9) per il personale 132.856 130.75 b) oneri sociali 40.559 40.35 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 10.359 10.55 c) trattamento di fine rapporto 183.774 181.61 10) ammortamento delle immobilizzazioni 183.774 181.61 10) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 591.114 575.5- a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 570.026 556.22 d) svalutazioni del crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.11 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 608.7- 12) accantonamenti per rischi 3.01 2.98 14) oneri diversi di gestione 120.11 203.2- Totale costi della produzione 1.373.21 1.304.80 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.39 147.91 </td <td>Totale valore della produzione</td> <td>1.618.607</td> <td>1.452.85</td>	Totale valore della produzione	1.618.607	1.452.85
7) per servizi 35.6784 28.56 8) per godimento di beni di terzi 20.175 18.27 9) per il personale 132.856 130.77 a) salari e stipendi 132.856 130.75 b) oneri sociali 40.559 40.35 o, d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 10.55 10.5 Totale costi per il personale 183.774 181.61 10) ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 591.114 575.5 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 591.114 576.56 d) svalutazioni dei crediti compresi neil'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.11 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.39 608.72 12) accaritonamenti per rischi 3.01 2.9 14) oneri diversi di gestione 13.37.214 304.81 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.33 147.91 16) altri proventi dinanziari <td< td=""><td>B) Costi della produzione</td><td></td><td></td></td<>	B) Costi della produzione		
8) per godimento di beni di terzi 9) per il personale a) salari e stipendi b) oneri sociali 0), di, e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale c) trattamento di fine rapporto 10.59 10.5 C) trattamento di fine rapporto 10.359 10.5 Totale costi per il personale 10) ammortamenti e personale 10) ammortamenti e svalutazioni a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali c) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.916 33.11 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 608.77 12) accantonamenti per rischi 3.010 2.99 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.22 Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.81 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.39 147.91 C) Proventi diversi dai precedenti altri 269 27 151 calta proventi diversi dai precedenti altri 269 27 151 calta proventi diversi dai precedenti 31tri 25.103 56.97 Totale altri proventi finanziari 32 35.103 56.97 Totale interessi e altri oneri finanziari 35.103 56.97 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17 - 15)s) C) Rettifiche di valore di attività e passività finanziari 30 pratecipazioni 31 di partecipazioni 32 di partecipazioni 33 di partecipazioni 34 di partecipazioni 35 di partecipazioni 36 di partecipazioni 37 intale proventi di'uti ci passività finanziari 39 di partecipazioni 40 ci di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 40 ci di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 40 costi della produzione di attività e passività finanziarie (18 - 19)	6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	8.425	4.36
9) per il personale 132.856 130.77 a) salari e stipendi 132.856 130.75 b) oneri sociali 40.559 40.35 o, d), e) trattamento di fine rapporto 10.359 10.55 c) trattamento di fine rapporto 10.359 10.55 Totale costi per il personale 183.774 181.66 10) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali 591.114 575.55 d) sammortamento delle immobilizzazioni immateriali 591.114 575.55 566.21 d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.17 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.93 608.71 12) accantonamenti per rischi 3.01 2.9 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.2 Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.81 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.39 147.91 C) Proventi diversi dai precedenti 269 - altri 269 - Totale proventi diversi dai p	7) per servizi	356.784	285.63
a) salari e stipendi 132.856 130.75 b) oneri sociali 40.559 40.359 c), d), e) trattamento di fine rapporto 10.359 10.55 c) trattamento di fine rapporto 10.359 10.55 Totale costi per il personale 183.774 181.61 10) ammortamenti e svalutazioni 318.774 181.61 a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali 591.114 575.56 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.22 19.22 19.30 19.21 19.30 19.21 19.30 19.21 19.30 19.21 19.31 19.22 19.31 19.22 19.31 19.31 19.32 <td>8) per godimento di beni di terzi</td> <td>20.175</td> <td>18.27</td>	8) per godimento di beni di terzi	20.175	18.27
b) oneri sociali 40.559 40.3 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 10.359 10.5 c) trattamento di fine rapporto 10.359 10.5 Totale costi per il personale 18.374 181.68 10) ammortamenti e svalutazioni a), b), c) ammortamenti e svalutazioni a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 21.088 19.21 c) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.11 Totale ammortamenti e svalutazioni 600.70 12) accantonamenti per rischi 3.010 2.91 14) oneri diversi di gestione 120.116 20.32 Totale costi della produzione (A - B) 245.393 147.91 C) Proventi e oneri finanziari d) proventi diversi dai precedenti 2269 245.393 147.91 16) altri proventi diversi dai precedenti 2269 245.393 147.91 Totale proventi diversi di altri coneri finanziari 2269 245.393 147.91 Totale proventi diversi di altri coneri finanziari 2269 245.393 147.91 Totale proventi diversi di altri coneri finanziari 326.91 Totale proventi di di altrività e passività finanziarie 326.91 Totale proventi di	9) per il personale		
b) oneri sociali 40.559 40.3 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 10.359 10.5 c) trattamento di fine rapporto 10.359 10.5 Totale costi per il personale 18.374 181.68 10) ammortamenti e svalutazioni a), b), c) ammortamenti e svalutazioni a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 21.088 19.21 c) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.11 Totale ammortamenti e svalutazioni 600.70 12) accantonamenti per rischi 3.010 2.91 14) oneri diversi di gestione 120.116 20.32 Totale costi della produzione (A - B) 245.393 147.91 C) Proventi e oneri finanziari d) proventi diversi dai precedenti 2269 245.393 147.91 16) altri proventi diversi dai precedenti 2269 245.393 147.91 Totale proventi diversi di altri coneri finanziari 2269 245.393 147.91 Totale proventi diversi di altri coneri finanziari 2269 245.393 147.91 Totale proventi diversi di altri coneri finanziari 326.91 Totale proventi di di altrività e passività finanziarie 326.91 Totale proventi di	a) salari e stipendi	132.856	130.79
c) trattamento di fine rapporto 10.359 10.55 Totale costi per il personale 183.774 181.61 10) ammortamenti e svalutazioni 591.114 575.5- a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 591.114 575.5- a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 570.026 556.21 d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.11 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 608.73 12) accantonamenti per rischi 3.010 2.96 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.22 Totale costi della produzione 13.73.214 1304.81 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.333 147.95 C) Proventi diversi dai precedenti 269 26 altri 269 26 Totale proventi diversi dai precedenti 269 26 170 interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale interessi e altr		40.559	40.34
c) trattamento di fine rapporto 10.359 10.55 Totale costi per il personale 183.774 181.61 10) ammortamenti e svalutazioni 3.0 h.) c.) c.) c. ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 591.114 575.56 a.) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 570.026 556.21 d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.11 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 608.77 12) accantonamenti per rischi 3.010 2.94 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.22 Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.60 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.333 147.95 C) Proventi diversi dai precedenti 269 26 altri 269 26 Totale proventi diversi dai precedenti 269 26 17) interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale proventi de noeri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) 52	c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	10.359	10.51
Totale costi per il personale 183.774 181.61		10.359	10.51
10) ammortamenti e svalutazioni a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 570.026 556.20 d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.11 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 680.71 12) accantonamenti per rischi 3.010 2.91 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.22 Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.81 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.393 147.91 C) Proventi e oneri finanziari d) proventi finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri 269 Totale altri proventi diversi dai precedenti 269 17) interessi e altri oneri finanziari altri 52.103 56.9 Totale interessi e altri oneri finanziari 18) rivale proventi e oneri finanziari 19) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni 10) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 19) svalutazioni 10) di partecipazioni 100 Totale rivalutazioni 101 Totale rivalutazioni 102 Totale svalutazioni 103 Totale svalutazioni 104 Totale svalutazioni 105 Totale svalutazioni 106 Totale svalutazioni 107 Totale svalutazioni 108 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107		183.774	181.65
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni materiali a) ammortamento delle immobilizzazioni materiali b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 570.026 556.24 d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.18 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 608.73 12) accantonamenti per rischi 3.010 2.91 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.2- Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.80 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) C) Proventi e oneri finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri 269 4 Totale proventi diversi dai precedenti 269 7 Totale altri proventi diversi dai precedenti 269 7 Totale proventi finanziari 269 7 Totale interessi e altri oneri finanziari 352.103 56.9 Totale proventi e oneri finanziari 352.103 56.9 Totale proventi e oneri finanziari 352.103 56.9 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni 107 Totale rivalutazioni 108 109 valutazioni 109 valutazioni 100 Totale svalutazioni 101 Totale svalutazioni 102 Totale svalutazioni 103 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107			
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 21.088 19.21 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 570.026 556.21 d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.14 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 608.71 (2) accantonamenti per rischi 3.010 2.91 (2.91 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.2	,	F01 114	E7E E A
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 570.026 556.21 d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.14 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 608.71 (2) accantonamenti per rischi 3.010 2.91 (2.91	delle immobilizzazioni	591.114	5/5.54
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide 89.816 33.11 Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 608.72 12) accantonamenti per rischi 3.010 2.96 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.22 Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.81 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.393 147.99 C) Proventi e oneri finanziari 269 4 16) altri proventi finanziari 269 4 d) proventi diversi dai precedenti 269 4 attri 269 4 Totale proventi finanziari 269 4 17) interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale interessi e altri oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87) D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 107 107 18) rivalutazioni 107 107 107 19) svalutazioni 107 107 109 107 Totale erivalutazioni 0 107	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	21.088	19.25
Totale ammortamenti e svalutazioni 680.930 608.73 12) accantonamenti per rischi 3.010 2.91 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.22 Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.80 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.393 147.93 C) Proventi e oneri finanziari 245.393 147.93 G) Proventi e oneri finanziari 269 4 d) proventi diversi dai precedenti 269 4 Totale proventi diversi dai precedenti 269 4 Totale altri proventi finanziari 269 4 17) interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 17) interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale interessi e altri oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 107 107 18) rivalutazioni 107 107 101 107 19) svalutazioni 107 107 101 107 101 10) di titoli iscritti nell'at	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	570.026	556.28
12) accantonamenti per rischi 3.010 2.90 14) oneri diversi di gestione 120.116 203.20 Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.80 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.393 147.90 C) Proventi e oneri finanziari 245.393 147.90 d) proventi diversi dai precedenti 269 4 altri 269 4 Totale proventi diversi dai precedenti 269 4 17) interessi e altri proventi finanziari 269 4 17) interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.90 17) totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.90 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17 - bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 107 107 18) rivalutazioni 107 107 19) svalutazioni 107 107 19) svalutazioni 0 107 10) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 107 Totale evalutazioni 0 107 107		89.816	33.18
14) oneri diversi di gestione 120.116 203.24 Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.88 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.393 147.98 C) Proventi e oneri finanziari 245.393 147.98 16) altri proventi finanziari 269 4 d) proventi diversi dai precedenti 269 4 altri 269 4 Totale proventi finanziari 269 4 17) interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 107 107 18) rivalutazioni 107 107 Totale rivalutazioni 107 107 19) svalutazioni 0 107 10) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107 107	Totale ammortamenti e svalutazioni	680.930	608.72
Totale costi della produzione 1.373.214 1.304.88 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 245.393 147.98 C) Proventi e oneri finanziari 16) altri proventi finanziari 269 4 d) proventi diversi dai precedenti 269 4 altri 269 4 Totale proventi diversi dai precedenti 269 4 17) interessi e altri proventi finanziari 269 4 17) interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.90 Totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.90 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 107 107 18) rivalutazioni 107 107 101 107 Totale rivalutazioni 107 109 107 109 107 109 107 109 107 109 107 101 107 101 107 101 100 101 101 101 101 101 101	12) accantonamenti per rischi	3.010	2.96
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) C) Proventi e oneri finanziari 16) altri proventi finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri	14) oneri diversi di gestione	120.116	203.24
C) Proventi e oneri finanziari 16) altri proventi finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri 269 Totale proventi diversi dai precedenti 269 Totale altri proventi finanziari 269 17) interessi e altri oneri finanziari 31ri 52.103 56.9 Totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale proventi e oneri finanziari 52.103 56.9 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 109 svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale evalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	Totale costi della produzione	1.373.214	1.304.86
16) altri proventi finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri 269 Totale proventi diversi dai precedenti 269 Totale altri proventi finanziari 269 Totale altri proventi finanziari 269 17) interessi e altri oneri finanziari altri 52.103 Totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 Totale proventi e oneri finanziari 52.103 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87) D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	245.393	147.99
d) proventi diversi dai precedenti altri 269 Totale proventi diversi dai precedenti 269 Totale altri proventi finanziari 269 17) interessi e altri oneri finanziari altri 52.103 Totale interessi e altri oneri finanziari 70 tale interessi e altri oneri finanziari 52.103 Totale proventi e oneri finanziari 52.103 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87) D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 107 Totale rivalutazioni 107 Totale svalutazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	C) Proventi e oneri finanziari		
altri 269 de Totale proventi diversi dai precedenti 269 de Totale altri proventi finanziari 269 de Totale altri proventi finanziari 269 de Totale altri proventi finanziari 269 de Totale altri oneri finanziari 269 de Totale interessi e altri oneri finanziari 269 de Totale interessi e altri oneri finanziari 269 de Totale proventi e oneri finanziari 269 de Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) 269 de Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) 269 de Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) 269 de Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) 269 de Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) 269 de Totale rivalutazioni 269 de Totale rivalutazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 260 di titoli iscritti nell'attivo circolante che non co	16) altri proventi finanziari		
Totale proventi diversi dai precedenti 269 Totale altri proventi finanziari 269 17) interessi e altri oneri finanziari altri 52.103 Totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87) D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	d) proventi diversi dai precedenti		
Totale altri proventi finanziari 269 17) interessi e altri oneri finanziari altri 52.103 56.9 Totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87) D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	altri	269	4
17) interessi e altri oneri finanziari altri 52.103 56.9 Totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	Totale proventi diversi dai precedenti	269	4
altri 52.103 56.9 Totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.9 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	Totale altri proventi finanziari	269	4
Totale interessi e altri oneri finanziari 52.103 56.97 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	17) interessi e altri oneri finanziari		
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (51.834) (56.87 D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	altri	52.103	56.91
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	Totale interessi e altri oneri finanziari		56.91
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie 18) rivalutazioni a) di partecipazioni Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(51.834)	(56.873
18) rivalutazioni a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 109) svalutazioni 109) svalutazioni 109 titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 100 totale svalutazioni 100 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107		,	
a) di partecipazioni 107 Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni 50 c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 50 Totale svalutazioni 50 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107			
Totale rivalutazioni 107 19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	·	107	
19) svalutazioni c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni 0 Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107			
Totale svalutazioni 0 Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19) 107	•	0	
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)			
Rightato prima delle imposte (A = R + = $(1 + 1)$)	Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	193.666	91.12

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 3 di 21

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	33.355	17.957
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	33.355	17.957
21) Utile (perdita) dell'esercizio	160.311	73.167

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 4 di 21

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2019

Nota integrativa, parte iniziale

Introduzione

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2019, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, c.1, C.C., è stato predisposto in ipotesi di funzionamento e di continuità aziendale e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute. E' redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Qualora gli effetti derivanti dagli obblighi di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa siano irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta non verranno adottati ed il loro mancato rispetto verrà evidenziato nel prosieguo della presente nota integrativa.

Detto bilancio è redatto in forma abbreviata in quanto non si sono realizzati i presupposti per l'obbligo di redazione in forma ordinaria di cui all'art. 2435-bis.

La citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni del Testo unico delle imposte sui redditi (TUIR) DPR 917 /1986 e successive modificazioni e integrazioni.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

La presente Nota integrativa è redatta nel rispetto dei vincoli posti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Principi di redazione

Principi generali di redazione del bilancio

Ai sensi dell'art. 2423, c. 2, C.C. il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti postulati generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta:
 - secondo **prudenza**. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio e si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
 - e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di **competenza** dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento.

La struttura dello Stato patrimoniale e del Conto economico è la seguente:

- lo Stato patrimoniale ed il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424, 2425 e 2435-bis del C.C;
- l'iscrizione delle voci di Stato patrimoniale e Conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt.
 2424-bis e 2425-bis del C.C.

Il contenuto della presente Nota integrativa è formulato applicando tutte le semplificazioni previste dall'art. 2435-bis c. 5 C.C.. Sono pertanto fornite solo le informazioni richieste dai seguenti numeri dell'art. 2427 c. 1 C.C.:

- n. 1) criteri di valutazione:
- n. 2) movimenti delle immobilizzazioni;
- n. 6) ammontare dei debiti di durata residua superiore a 5 anni e dei debiti assistiti da garanzie sociali (senza indicazione della ripartizione per area geografica);
- n. 8) oneri finanziari capitalizzati;
- n. 9) impegni, garanzie e passività potenziali;
- n. 13) elementi di ricavo e di costo di entità o incidenza eccezionali;
- n. 15) numero medio dei dipendenti, omettendo la ripartizione per categoria;
- n. 16) compensi, anticipazioni, crediti concessi ad amministratori e sindaci;

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 5 di 21

n. 22-bis) operazioni con parti correlate, limitatamente, a norma dell'art. 2435-bis c. 1 n. 6, a quelle realizzate direttamente o indirettamente con i maggiori azionisti;

- n. 22-ter) accordi fuori bilancio, omettendo le indicazioni riguardanti gli effetti patrimoniali, finanziari ed economici;
- n. 22-quater) fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

La Nota integrativa contiene, infine, tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Inoltre si è usufruito della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dall'art. 2435-bis C.C. c. 7, in quanto sono riportate in Nota Integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428 C.C.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426, salvo la deroga di cui all'art. 2435-bis c. 7-bis, e nelle altre norme del C.C.

In applicazione della suddetta deroga, la società si avvale della facoltà di iscrivere i crediti al valore di presumibile realizzo e i debiti al valore nominale.

Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopra richiamate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 6 di 21

Nota integrativa abbreviata, attivo

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell' esercizio chiuso al 31/12/2019, compongono l'Attivo di Stato patrimoniale.

Immobilizzazioni

L'attivo immobilizzato raggruppa, sotto la lettera "B Immobilizzazioni", le seguenti tre sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- I Immobilizzazioni immateriali;
- II Immobilizzazioni materiali;
- III Immobilizzazioni finanziarie.

L'ammontare dell'attivo immobilizzato al 31/12/2019 è pari a euro 18.017.151.

Rispetto al passato esercizio ha subito una variazione in diminuzione pari a euro 396.675.

Ai sensi dell'art. 2427 c. 1 n. 1, di seguito sono forniti i criteri di valutazione relativi a ciascuna sottoclasse iscritta nel presente bilancio.

CRITERI DI VALUTAZIONE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali comprendono:

- costi di impianto e di ampliamento, maturati a seguito dell'effettuazione di consulenze tecniche richieste in materia di prevenzione e sicurezza ai fini del rilascio dei certificati antincendio di alcune strutture interportuali, oggetto di un processo di ammortamento diretto da realizzarsi entro il termine previsto ai sensi dell'art. 2426, primo comma n. 5 C.C. e secondo quanto stabilito dagli OIC;
- concessioni regionali, anch'esse oggetto di un processo di ammortamento diretto (in particolare in ventiquattro, venticinque e trent'anni) e risultano iscritte al costo di sostenimento, comprensivo dei relativi oneri accessori:
- migliorie su beni in concessione dal Consorzio di Bonifica Adige Po, oggetto di ammortamento diretto in relazione alla durata della citata concessione.

Tali immobilizzazioni ammontano, al netto dei fondi, a euro 113.235.

Ammortamento

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o costo. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto, infatti, è stato ammortizzato sulla base di un "piano" che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene cui si riferisce, periodi in ogni caso coincidenti con le rispettive durate sopraindicate. Il piano di ammortamento verrà eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. Il piano di ammortamento applicato, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli esercizi precedentie risulta indicato il valore residuo delle suddette concessioni.

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale, con il consenso del Collegio sindacale, in quanto risulta dimostrata la loro utilità futura, esiste una correlazione oggettiva con i relativi benefici futuri di cui godrà la società ed è stimabile con ragionevole certezza la loro recuperabilità, tenendo in debito conto il principio della prudenza.

Tali costi rilevano per euro 7.322 e sono ammortizzati in quote costanti in cinque anni.

Criteri di valutazione IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale alla sotto-classe B.II al costo di acquisto o di produzione maggiorato dei relativi oneri accessori direttamente imputabili, per complessivi euro 17.795.165.

In tale voce risultano iscritti:

- terreni e fabbricati;
- · impianti e macchinari;
- attrezzature;

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 7 di 21

- altri beni:
- · immobilizzazioni in corso e acconti.

Per quanto attiene all'iscrizione di immobilizzazioni in corso e acconti, questa comprende i costi complessivamente sostenuti nell'anno di bilancio per l'aggiudicazione, tramite asta giudiziaria, di un compendio immobiliare. Per tale compendio, non ancora pronto per l'impiego nel processo produttivo, il trasferimento del titolo di proprietà avverrà nel corso del corrente esercizio.

I costi "incrementativi" sono stati computati sul costo di sostenimento, essendosi realizzato un misurabile aumento della produttività dei beni stessi.

Contributi pubblici commisurati al costo delle immobilizzazioni materiali – Contributi in conto impianti

Si evidenzia che l'ammontare dei contributi in conto impianti è stato imputato alla voce "A5 Altri ricavi e proventi" del Conto economico, iscrivendo nei risconti passivi la quota da rinviare per competenza agli esercizi successivi, così come espressamente previsto dal documento n.16 dei principi contabili nazionali (metodo indiretto). Per effetto di tale impostazione contabile, le quote di ammortamento sono pertanto calcolate sul costo del bene al lordo del contributo.

Processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali

L'ammortamento è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene.

Il costo delle immobilizzazioni, fatta eccezione per i terreni e le immobilizzazioni in corso, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Ammortamento fabbricati

Considerando che il presente bilancio è redatto in conformità ai principi contabili nazionali, si precisa che - secondo il disposto dell'OIC 16 - ai fini dell'ammortamento il valore dei fabbricati è scorporato, anche in base a stime, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori il valore dei terreni sui quali essi insistono.

CRITERI DI VALUTAZIONE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019, le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte nella sottoclasse B.III per l'importo complessivo di euro 108.751.

Esse risultano composte esclusivamente da partecipazioni.

Partecipazioni

Le partecipazioni immobilizzate sono iscritte nella voce B.III dell'Attivo, per euro 108.751, al costo di acquisto o di sottoscrizione, rettificato nel caso di svalutazione in presenza di perdite durevoli.

Non esistono partecipazioni in imprese controllate o collegate.

Tale posta riporta le seguenti voci:

- a) quota di partecipazione di € 780 nei confronti della SERVIZI LOGISTICI S.R.L. di Padova, acquistata in data 9 febbraio 2001:
- b) quota di partecipazione di € 87.971 nei confronti della VENETO LOGISTICA S.R.L. di Rovigo, così matuarata a seguito dell'avvenuta costituzione in data 29 novembre 2002 e delle successive svalutazioni ed aumenti di capitale;
- c) quota di paretecipazione di € 20.000 nei confronti della UIRNET S.P.A. di Roma, cos' maturata a seguito dell'avvenuta costituzione del 9 settembre 2005 e della sottoscrizione di successivi aumenti di capitale.

A fini informativi, si segnala che non risultano iscritte, in quanto completamente svalutate, le seguenti partecipazioni già detenute dalla Società:

- Quota di partecipazione di € 73.500 nei confronti della ALLIBO ADRIATICO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE di Rovigo; tale quota è stata integralmente svalutata a seguito dell'intervenuta procedura di Concordato Preventivo nel dicembre 2015;
- Quota di partecipazione di € 25.500 nei confronti della I TRE S.P.A. di Rovigo; tale quota è stata integralmente svalutata a seguito dell'intervenuto Fallimento nel gennaio 2014;
- Quota di partecipazione di € 10.400 nei confronti della OFFSHORE TERMINAL OPERATIONS S.R.L. di Chioggia (VE), così maturata a seguito dell'avvenuta costituzione in data 6 ottobre 2015 e della successiva svalutazione. Tale partecipazione è stata stralciata nell'esercizio di bilancio a seguito dell'intervenuta messa in liquidazione della società partecipata. Valutate le risultanze del bilancio finale di liquidazione e del conseguente piano di riparto,si è effettuata una parziale rivalutazione della

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 8 di 21

partecipazione per euro 107 (vedasi successivamente nel conto economico - rettifiche di valore di attività e passività finanziarie), con contestuale iscrizione di un credito nei confronti della partecipata a titolo di quota di riparto per euro 757.

Movimenti delle immobilizzazioni

B-IMMOBILIZZAZIONI

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019, le immobilizzazioni sono iscritte ai seguenti valori:

Saldo al 31/12/2019	18.017.151
Saldo al 31/12/2018	18.413.826
Variazioni	-396.675

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie iscritte nella classe B dell'attivo.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	524.251	26.703.155	-	-
Rivalutazioni	0	0	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	142.139	4.250.650		-
Svalutazioni	0	0	-	-
Valore di bilancio	125.171	18.169.504	119.151	18.413.826
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	9.152	195.687	-	-
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	-	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	-	-
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	-	-
Ammortamento dell'esercizio	21.088	570.026		-
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	-	-
Altre variazioni	0	0	(10.400)	-
Totale variazioni	(11.936)	(374.339)	(10.400)	(396.675)
Valore di fine esercizio				
Costo	0	0	-	-
Rivalutazioni	0	0	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0		-
Svalutazioni	0	0	-	-
Valore di bilancio	113.235	17.795.165	108.751	18.017.151

Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, alcuna operazione di locazione finanziaria.

Attivo circolante

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 9 di 21

L'Attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- Sottoclasse II Crediti;
- Sottoclasse IV Disponibilità Liquide

L'ammontare dell'Attivo circolante al 31/12/2019 è pari a euro 1.130.158. Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in aumento pari a euro 266.319.

Ai sensi dell'art. 2427 c. 1 n. 1, di seguito sono forniti i criteri di valutazione relativi a ciascuna sottoclasse iscritta nel presente bilancio.

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019, i Crediti sono iscritti nella sottoclasse C.II dell'Attivo di Stato patrimoniale per l'importo complessivo di euro 722.827.

Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in aumento pari a euro 27.705.

I crediti iscritti in bilancio rappresentano validi diritti ad esigere ammontari di disponibilità liquide da clienti o da altri terzi.

I crediti originati da ricavi per prestazioni di servizi sono stati rilevati in base al principio della competenza poiché il processo produttivo dei servizi è stato completato e si è verificata l'ultimazione della prestazione.

La classificazione dei crediti nell'attivo circolante è effettuata secondo il criterio di destinazione degli stessi rispetto all'attività ordinaria di gestione.

La società si è avvalsa della facoltà di non valutare i crediti con il criterio del costo ammortizzato.

Come richiesto dall'art. 2424 del codice civile, i crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati suddivisi, in base alla scadenza, tra crediti esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo.

Crediti commerciali

I crediti commerciali, pari ad euro 472.363, sono iscritti in bilancio al valore presumibile di realizzazione, che corrisponde alla differenza tra il valore nominale e il fondo svalutazione crediti costituito nel corso degli esercizi precedenti, del tutto adeguato ad ipotetiche insolvenze ed incrementato della quota accantonata nell'esercizio.

Al fine di tenere conto di eventuali perdite, è stato accantonato al fondo svalutazione crediti un importo pari ad euro 36.216.

Crediti tributari

Tali crediti sono iscritti in bilancio al valore nominale.

Crediti verso altri

I "Crediti verso altri" iscritti in bilancio, che rilevano per euro 218.887, sono esposti al valore presumibile di realizzazione, che corrisponde alla differenza fra il valore nominale e la quota del fondo svalutazione crediti costituita nell'esercizio considerato.

Al fine di tenere conto di eventuali perdite, è stata accantonata al fondo svalutazione crediti una somma pari ad euro 53.600.

Variazioni e scadenza dei crediti

La scadenza dei crediti è così suddivisa (art. 2427 primo comma, n. 6, C.C.):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente nell'esercizio	Quota scad. oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	413.618	58.745	472.363	472.363	
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	9.774	21.803	31.577	31.577	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	271.730	(52.843)	218.887	757	218.130
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	695.122	27.705	722.827	504.697	218.130

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 10 di 21

DISPONIBILITÀ LIQUIDE - CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Le disponibilità liquide, esposte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse C.IV per euro 407.331, corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche e alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio e sono state valutate al valore nominale. Rispetto al passato esercizio la sottoclasse C.IV Disponibilità liquide ha subito una variazione in aumento pari a euro 238.614.

Ratei e risconti attivi

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nella classe D. "Ratei e risconti", esposta nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale, sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti attivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 ammontano a euro 22.177.

Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in diminuzione pari a euro 2.627.

Oneri finanziari capitalizzati

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale.

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 11 di 21

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Introduzione

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell' esercizio chiuso al 31/12/2019 compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

Patrimonio netto

Il **patrimonio netto** è la differenza tra le attività e le passività di bilancio. Le voci del patrimonio netto sono iscritte nel passivo dello Stato patrimoniale alla classe A "Patrimonio netto" con la seguente classificazione:

I — Capitale

II — Riserva da soprapprezzo delle azioni

III — Riserve di rivalutazione

IV — Riserva legale

V — Riserve statutarie

VI — Altre riserve, distintamente indicate

VII – Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi

VIII — Utili (perdite) portati a nuovo

IX — Utile (perdita) dell'esercizio

Perdita ripianata

X – Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio

Il patrimonio netto ammonta a euro 5.702.070 ed evidenzia una variazione in aumento di euro 160.311.

Le riserve del patrimonio netto possono essere utilizzate per diverse operazioni a seconda dei loro vincoli e della loro natura.

Per una migliore comprensione delle variazioni intervenute nelle voci di Patrimonio Netto, si riporta la seguente tabella:

V-1-----

Descrizione	Valore al 31/12/2019	Valore al 31/12/2018	
I - Capitale	5.836.159	5.836.159	
VI - Altre riserve	0	0	
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(294.400)	(367.567)	
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	160.311	73.167	
Totale patrimonio netto	5.702.070	5.541.759	

Nella tabella che segue si evidenziano le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio in commento delle poste che compongono il patrimonio netto, come gia' descritte precedentemente.

Patrimonio netto	Consistenza iniziale	Pagamento dividendi / utili	Altri movimenti	Utile / perdita d'esercizio	Consistenza finale
-Capitale Sociale	5.836.159				5.836.159
-Altre Riserve	0				0
-Ut/perd. a nuovo	(367.567)		73.167		(294.400)
-Ut/perd. d'eser.	73.167		(73.167)	160.311	160.311
-Tot.Patr. Netto	5.541.759		0	160.311	5.702.070

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 12 di 21

Fondi per rischi e oneri

Tale posta, che rileva per complessvi euro 34.264, risulta costituita alla chiusura dell'anno di bilancio per effetto degli accantonamenti effettuati nei precedenti esercizi ed in quello in oggetto, come segue:

- o ad un fondo per contestazioni in essere per euro 20.000;
- o ad un fondo per rischi tributari accantonato negli esercizi precedenti ed in quello di bilancio per euro 14.264.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Il trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, ai sensi dell'art. 2120 C.C.

Costituisce onere retributivo certo iscritto in ciascun esercizio con il criterio della competenza economica.

Si evidenzia che nella classe C del passivo sono state rilevate le quote accantonate, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R., per euro 106.370.

Il relativo accantonamento è effettuato nel Conto economico alla sotto-voce B.9 c) per euro 10.359. La passività per trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato ammonta complessivamente ad euro 106.370 e, rispetto all'esercizio precedente, evidenzia una variazione in aumento di euro 10.068.

Debiti

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

I debiti rappresentano obbligazioni a pagare nei confronti di finanziatori, fornitori e altri soggetti ammontari fissi o determinabili di disponibilità liquide, o di beni/servizi aventi un valore equivalente.

I debiti originati da acquisti di beni e di servizi sono rilevati in base al principio della competenza poiché il processo produttivo dei servizi è stato completato e si è verificato:

- per i beni, il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà;
- per i servizi, l'ultimazione della prestazione ricevuta.

I debiti originatisi per ragioni diverse dallo scambio di beni e servizi (ad esempio per operazioni di finanziamento) sono stati iscritti in bilancio solo al sorgere dell'obbligazione della società al pagamento verso la controparte.

Poiché la società si è avvalsa della facoltà di non valutare i debiti con il criterio del costo ammortizzato, la loro rilevazione iniziale è stata effettuata al valore nominale al netto dei premi, degli sconti, degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi.

Come richiesto dall'art. 2424 del codice civile, i debiti sono stati suddivisi, in base alla scadenza, tra debiti esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo.

L'importo dei debiti è collocato nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale alla classe "D" per complessivi euro 2.772.249.

Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in aumento pari a euro 73.127.

Debiti tributari

La classe del passivo "D - Debiti" comprende l'importo di euro 346.365 relativo ai Debiti tributari. in tale posta sono inserite in particolare le seguenti posizioni:

- I.M.U. maturata nell'anno di bilancio e nei precedenti esercizi per euro 287.094. La posizione risulta attualmente in contenzioso a seguito di appello presentato dinnanzi alla competente Commissione Tributaria Regionale e prudenzialmente è stata iscritta per il suo valore capitale fra le esposizioni debitorie;
- imposte correnti dovute a titolo di IRES e di IRAP, rispettivamente per euro 16.546 per IRES ed euro 16.809 per IRAP.

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 13 di 21

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è cosi suddivisa (art. 2427, primo comma, n. 6, C.C.):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	2.268.441	(18.887)	2.249.554	115.030	2.134.524	1.608.462
Debiti verso fornitori	123.498	1.385	124.883	124.883		
Debiti tributari	249.657	96.708	346.365	346.365		
Debiti verso ist. di prev. e di sic. sociale	7.781	111	7.892	7.892		
Altri debiti	49.745	(6.190)	43.555	23.029	20.526	
Totale debiti	2.699.122	73.127	2.772.249	617.199	2.155.050	

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Debiti di durata residua superiore a		Debiti assis	titi da garanzie reali	Debiti non assistiti da			
		cinque anni	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	garanzie reali	Totale	
	Ammontare	1.608.462	2.232.042	2.232.042	540.207	2.772.249	

Ratei e risconti passivi

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nella classe "E - Ratei e risconti", esposta nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale, sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In tale classe sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti passivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 ammontano a euro 10.554.533. Rispetto al passato esercizio la classe del Passivo "E – Ratei e risconti" ha subito una variazione in diminuzione di euro 379.499.

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 14 di 21

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Introduzione

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell' esercizio chiuso al 31/12/2019, compongono il Conto economico.

Nella redazione del Conto economico la società non si è avvalsa delle semplificazioni consentite dall'art. 2435-bis c. 3 C.C.. Il Conto economico è pertanto redatto secondo lo schema di cui all'art. 2425 C.C.

In linea con l'OIC 12, si è mantenuta la distinzione tra attività caratteristica ed accessoria, non espressamente prevista dal Codice Civile, per permettere, esclusivamente dal lato dei ricavi, di distinguere i componenti che devono essere classificati nella voce A.1) "Ricavi derivanti dalla vendita di beni e prestazioni di servizi" da quelli della voce A.5) "Altri ricavi e proventi".

In particolare, nella voce A.1) sono iscritti i ricavi derivanti dall'attività caratteristica o tipica, mentre nella voce A.5) sono iscritti quei ricavi che, non rientrando nell'attività caratteristica o finanziaria, sono stati considerati come aventi natura accessoria.

Diversamente, dal lato dei costi tale distinzione non può essere attuata in quanto il criterio classificatorio del Conto economico normativamente previsto è quello per natura.

Valore della produzione

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

I ricavi delle prestazioni di servizi relativi alla gestione caratteristica sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale, di abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la prestazione dei servizi e ammontano a euro 1.103.757.

I ricavi non finanziari, riguardanti l'attività accessoria sono stati iscritti alla voce A.5) ed ammontano ad euro 514.850.

Contributi c/impianti

La voce A.5 comprende anche la quota, di competenza dell'esercizio in corso, dei contributi comunitari e regionali commisurati al costo dei cespiti, che vengono differiti attraverso l'iscrizione di un risconto passivo.

Per agevolare l'esame delle singole voci che compongono il valore della produzione, si forniscono le seguenti tabelle illustrative:

A1) – Ricavi delle prestazioni

L'importo totale di euro 1.103.757, attiene ai proventi generati dalla gestione di servizi caratteristici, di cui quelli logistici, di tradotta ferroviaria, per l'utilizzo della pesa, per i servizi di deposito e custodia, nonché la locazione degli immobili di proprietà e detenuti in concessione, il noleggio di attrezzatura e della sala convegni. Tale voce risulta così composta:

Descrizione	Valore al 31/12/2019	Valore al 31/12/2018
Servizi logistici, di tradotta ferr. ed altri	824.593	570.886
Locaz. immobili, attracco, noleggio attrez. e varie	279.164	265.175
Tot, ricavi delle prestazioni	1.103.757	836.061

5) - Altri ricavi e proventi

La somma complessiva di euro 514.850 comprende i seguenti altri ricavi e proventi:

Descrizione	Valore al 31/12/2019	Valore al 31/12/2018
Docup 94/96	71.710	71.710
Docup 97/99	59.778	59.778
Docup 00/06 a Regia Regionale	92.000	92.000
Docup 00/06 Obiettivo Misura 2.4	15.952	15.952

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 15 di 21

Docup 00/06 a Regia Regionale Corpo C6	51.596	51.596
Legge Regionale 8/82	8.263	8.263
Legge Regionale 8/82 Opere sicurezza	19.738	19.738
Legge Regionale 8/82 Magazzino granaglie	36.700	36.700
Proventi diversi per rimborso spese	73.406	78.920
Altri ricavi e proventi	33.433	28.457
Sopravvenienze attive	52.274	153.683
Totale altri ricavi e proventi	514.850	616.797

Costi della produzione

I costi e gli oneri della classe B del Conto economico, classificati per natura, sono stati indicati al netto di resi, sconti di natura commerciale, abbuoni e premi, mentre gli sconti di natura finanziaria sono stati rilevati nella voce C.16, costituendo proventi finanziari.

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci includono anche i costi accessori di acquisto (trasporti, assicurazioni, carico e scarico, ecc.) qualora il fornitore li abbia inclusi nel prezzo di acquisto delle materie e merci. In caso contrario, sono stati iscritti tra i costi per servizi (voce B.7).

Nel complesso, i costi della produzione ammontano al 31/12/2019 ad euro 1.373.214.

Per agevolare la comprensione e l'analisi delle singole poste che caratterizzano alcune voci dei costi della produzione, si presentano le seguenti tabelle descrittive:

B7) - Costi per servizi

Tali costi rilevano nell'anno di bilancio per euro 356.784.

Descrizione	Valore al 31/12/2019	Valore al 31/12/2018
Servizi logistici	82.147	19.753
Premi assicurazione	43.873	40.309
Consulenza amministrativa, fiscale e tributaria	18.500	18.500
Consulenza lavoro	2.585	2.650
Utenze energetiche	37.747	35.567
Utenze telefoniche	4.749	5.507
Utenze acqua	1.585	1.905
Vigilanza	6.165	6.528
Utenze gas	7.901	7.888
Spese di pubblicità e partecipazioni a fiere	1.000	2.800
Manutenzione e riparazioni	51.985	38.475
Canoni di assistenza	2.210	425
Spese di pulizia	5.137	6.039
Canoni raccordo ferroviario	9.433	9.900
Compensi professionali e consulenze varie	25.717	27.604
Servizi vari	4.911	8.696
Compensi e rimborsi spese C.d.A.	24.606	23.609
Contributi su compensi Organi Sociali	3.913	7.040
Compensi Collegio Sindacale	20.000	20.000
Cassa previdenza 4% dott. comm.sti	2.620	2.438
Totale costi per servizi	356.784	285.633

Dall'analisi delle singole poste che compongono la voce sopra indicata, si segnala in particolare che l'incremento rilevato per i servizi logistici, attiene all'esternalizzazione di alcuni servizi richiesti per l'esecuzione di uno specifico contratto di fornitura sottoscritto nel corso dell'esercizio di bilancio.

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 16 di 21

B10) - d) - Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

La voce rileva per complessivi € 89.816 ed attiene alle svalutazioni dei crediti commerciali e verso altri effettuate nell'esercizio di bilancio, avuto riguardo all'analisi della loro inesigibilità ed anche delle intervenute procedure concorsuali a loro carico.

B14) - Oneri diversi di gestione

La somma complessiva di tale voce ammonta ad euro 120.116.

Descrizione	Valore al 31/12/2019	Valore al 31/12/2018
I.M.U.	75.546	75.546
Imposte e tasse	15.476	16.406
Spese varie	6.339	2.388
Contributi associativi	11.025	10.795
Sopravvenienze passive	6.372	98.114
Perdite su crediti	5.358	
Totale oneri diversi di gestione	120.116	203.249

Proventi e oneri finanziari

Nella classe C del Conto economico sono stati rilevati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'attività finanziaria dell'impresa, caratterizzata dalle operazioni che generano proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, relativi a titoli, partecipazioni, conti bancari, crediti iscritti nelle immobilizzazioni e finanziamenti di qualsiasi natura attivi e passivi, e utili e perdite su cambi.

I proventi e oneri di natura finanziaria sono stati iscritti in base alla competenza economico-temporale.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

La voce di Conto economico D.18 a) "rivalutazioni di partecipazioni", comprende il ripristino di valore di euro 107 sulla partecipazione OFFSHORE TERMINAL OPERATIONS S.R.L. Tale rettifica è stata così effettuata tenuto conto delle risultanze del piano di riparto dell'attivo di liquidazione della partecipata. Si evidenzia che il ripristino è stato attuato entro il limite di valore della precedente svalutazione.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte dirette

Le imposte sono rilevate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto le imposte correnti da liquidare per l'esercizio determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

A tale riguardo, si evidenzia che trattasi solamente di imposte correnti, che rilevano complessivamente per euro 33.355, così distinte:

- o a titolo di IRES per euro 16.546;
- a titolo di IRAP per euro 16.809.

Gli importi sopra indicati, al netto di quanto già corrisposto a titolo di acconto per ambedue le imposte, saranno versati entro i termini previsti dalla normativa in vigore.

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 17 di 21

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Con riferimento all'esercizio chiuso al 31/12/2019, nella presente sezione della Nota integrativa si forniscono, secondo l'articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C. nonché di altre disposizioni di legge, le seguenti informazioni:

CONTI D'ORDINE	31/12/2019	31/12/2018
Impegni verso terzi:		
Canoni di Concessione	112.000	128.000
Totale impegni verso terzi	112.000	128.000
Garanzie prestate:		
reali	8.131.655	8.131.655
fideiussioni ad altre imprese	30.000	0
Totale garanzie prestate	8.161.655	8.131.655
TOTALE	8.273.655	8.259.655

Si forniscono i seguenti dettagli sui debiti assistiti da garanzie reali:

- Mutuo ipotecario al 31/12/2019 per euro 654.479 acceso presso Intesa Sanpaolo S.p.A. (già Cassa di Risparmio del Veneto S.p.A.,) con ipoteca di euro 4.131.655, analiticamente descritta nel relativo atto di mutuo:
- Mutuo ipotecario al 31/12/2019 per euro 1.577.563 acceso presso Intesa Sanpaolo s.p.A. (già Cassa di Risparmio del Veneto S.p.A.,) con ipoteca di euro 4.000.000, anche questa analiticamente descritta nel relativo atto di mutuo.

Dati sull'occupazione

Numero medio dei dipendenti ripartito per categorie (art. 2427 c. 1 n. 15 C.C.)

Il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, è evidenziato nel seguente prospetto:

- n. 3 impiegati;
- on. 1 operai.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ammontare complessivo dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto (art. 2427 c. 1 n. 16 C.C.)

I compensi spettanti agli Amministratori ed ai Sindaci nel corso dell'esercizio in commento, risultano dal seguente prospetto:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	24.606	20.000

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 18 di 21

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis C.C.)

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 la società ha realizzato operazioni con parti correlate aventi importi non rilevanti e concluse a normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Natura e obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter C.C.)

Non sussistono accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale dotati dei requisiti di cui al n. 22-ter dell'art. 2427 C. C.

Informazioni richieste dai n. 3 e 4 dell'art. 2428 C.C.

Dati sulle azioni proprie e sulle partecipazioni in società controllanti

Alla data di chiusura dell'esercizio, la società non deteneva, nè in proprio, nè per interposta persona, azioni proprie o partecipazioni in società controllanti e non sono state poste in essere operazioni aventi ad oggetto la compravendita delle stesse.

Con riferimento all'esercizio chiuso al 31/12/2019, nella presente sezione della Nota integrativa si forniscono inoltre, secondo l'articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C. nonché di altre disposizioni di legge, le seguenti altre informazioni:

- Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124;
- Proposta di destinazione dell'utile di esercizio (art. 2427 c. 1 n. 22-septies)

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Come noto, l'emergenza legata all'epidemia globale da "Covid-19", rappresenta una minaccia alla salute pubblica con impatti economici derivanti dalla sospensione di gran parte delle attività economiche, impatti non stimabili in maniera definitiva ed attendibile. Il settore interportuale, così come gli altri settori, si trova a dover fronteggiare una situazione di profonda recessione economica derivante dalla diffusione del virus e le misure restrittive adottate dai diversi paesi, porteranno ad un rallentamento dell'economia con perdite di difficile previsione alla data odierna.

Per l'economia italiana, la principale criticità derivante dal diffondersi dell'epidemia è rappresentata dal fatto che le regioni maggiormente colpite sono quelle che presentano il maggiore impatto sul prodotto interno lordo nazionale, ossia Lombardia, Piemonte, Emilia-Romagna e Veneto. Si prevede quindi un deciso calo del PIL con prevedibili ripercussioni sui vari settori di attività. In considerazione della continua evoluzione, del protrarsi della sospensione delle attività economiche e dell'incertezza sui tempi di ripresa delle stesse, appare complesso quantificare l' estensione e la durata dell'impatto dell'emergenza sanitaria.

In tale contesto di incertezza, pur non essendo possibile stimare in maniera attendibile i riflessi patrimoniali, finanziari ed economici per la società, la continuità aziendale è stata valutata al momento come non a rischio. Al riguardo, si segnala inoltre quanto segue:

- a) la società ha sempre continuato a svolgere regolarmente le proprie attività aziendali ed ha inoltre dato attuazione alle disposizioni previste dai diversi protocolli di regolamentazione per il contrasto ed il contenimento della diffusione del Covid-19 negli ambienti di lavoro;
- b) la società non ha usufruito di alcun provvedimento di sostegno finanziario e tributario emanato dalle autorità governative con i DL n. 18/2020 ("Cura Italia") e n. 23/2020 ("Liquidità").

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 19 di 21

In ordine alle informazioni richieste ai sensi della legge di cui all'oggetto, avuto riguardo sia all'ambito soggettivo che a quello oggettivo di applicazione della normativa, si segnala che la società non è tenuta ad esporre alcuna informazione a tale titolo.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Proposta di destinazione dell'utile di esercizio

Sulla base di quanto esposto, si propone di destinare l'utile di esercizio, ammontante a complessivi euro 160.311, a parziale copertura delle perdite maturate negli anni precedenti.

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 20 di 21

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Salvaggio Giovanni, ai sensi dell'art. 31 comma 2 - quinquies della Legge n. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Bilancio di esercizio al 31-12-2019 Pag. 21 di 21

INTERPORTO DI ROVIGO SPA

45100 ROVIGO Viale delle Industrie 53, Porto interno Capitale sociale € 5.836.159 i.v. CF/RI 00967830290 REA 106835

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO 31.12.2019

All'Assemblea degli Azionisti

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio in approvazione, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg., c.c. sia quelle previste dall'art. 2409 - bis, c.c.

La presente relazione unitaria contiene

- nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39"
- nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

La società si è avvalsa della possibilità di redigere il bilancio in forma abbreviata nel rispetto di quanto previsto dall'art.2435 bis del Codice Civile; abbiamo a tale proposito verificato il mantenimento dei limiti dimensionali fissati dalla stesso articolo.

A) RELAZIONE DEL REVISORE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale della società, del risultato economico per l'esercizio, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile anche in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Riteniamo di essere indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio

Responsabilità degli amministratori e del Collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'eventuale informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità anche ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità anche ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato, per quanto possibile, i rischi di errori significativi nel bilancio
 d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto
 procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti
 ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo
 dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante
 da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di
 collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del
 controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del grado di controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori
 del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti,
 sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che
 possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come
 un'entità in funzionamento; tale positiva valutazione ha tenuto conto, alla data della presente

relazione e per quanto possibile, delle implicazioni derivanti dalla diffusione epidemiologica Covid 19. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e gli eventuali risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Relazione sulla gestione

Il bilancio redatto in forma abbreviata non comprende la Relazione sulla gestione.

*

B) RELAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

La società risulta avere adempiuto alle prescrizioni finalizzate al contrasto ed al contenimento della diffusione del virus Covid 19 negli ambienti di lavoro, come confermato tra l'altro da una positiva verifica ispettiva Spisal del 08.04.2020.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dai soggetti preposti, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche ai fini dell'art.2086 Il comma, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunzie dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

Ai sensi dell'articolo 2426 del Codice civile, comma 1, punti 5-6, abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione o mantenimento nell'attivo dello stato patrimoniale di

- costi di impianto e di ampliamento per € 7.321,60

La suesposta voce è al netto dell'ammortamento a carico dell'esercizio.

Si precisa, per mero richiamo, che non sarà possibile distribuire dividendi intaccando le riserve di utili oltre l'ammontare netto di tali poste capitalizzate nell'attivo.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il Collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio, così come redatto dall'Organo amministrativo.

Il Collegio concorda con la destinazione del risultato d'esercizio proposta dall'Organo amministrativo.

Rovigo, lì 11.05.2020

IL COLLEGIO SINDACALE

Dott. Riccardo BERGAMO (Presidente)

Dott.ssa Luigina MEDEA (Sindaco effettivo)

Rag. Mara ZANIRATO (Sindaco effettivo)